

Российская Федерация
Товарищество собственников недвижимости
«Звенящие Кедры Тюмени»

625056, г. Тюмень, проезд Воронинские горки, 101
ИНН 7202117974, БИК 047102613, р/с 40703810100990000248
в ПАО «Запсибкомбанк» Тюмень, к/с 30101810271020000613
Тел.: 59-33-74, E-mail: dnpkedr@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 184
Заседания Правления ТСН «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 05.05.2018 г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Шевнина В.В.

Количество членов Правления - 7 человек
Присутствовали - 7 человек

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

По вопросу	Слушали	Учетом Решили	Срок	Ответственны й
		<p>1. Представитель ТФ ПАО «Вымпел-коммуникации» эксперт Криницкий А.Б. обратился в Правление с предложением, установить на территории ТСН базовую станцию сотовой радиотелефонной связи. Правление решило вынести принятие решения по этому вопросу на Общее собрание, которое состоится 26 мая 2018 года.</p> <p>2. Рассмотрели предложение дачников «новой волны» об их желании стать членами ТСН и просьбе, выбрать их представителя в ревизионную комиссию. Также была рассмотрена приходно-расходная смета, составленная ими. По смете Правления члены ТСН оплачивают 15 тыс. руб. за 2018 год, представители «новой волны» 8 тыс. руб. По смете представителей «новой волны» члены ТСН оплачивают 13 тыс. руб. за 2018 год, они 7 тыс. руб. правление приняло решение: а) в члены общества представителей «новой волны» не принимать; б) в ревизионную комиссию их представителя не включать, так как это противоречит ФЗ О садоводческих объединениях (статья 25); в) Членские взносы установить для представителей «новой волны» 8 тыс. руб. на 2018 год. Вынести на обсуждение Общего собрания.</p> <p>3. Рассмотрели вопрос по оформлению ул. Центральная в общую долевую собственность, узаконить как земли с/х назначения, перевод в дачное и разрешенное использование в инженерные сети. Поручить ПРЭФИШ разрешение этого вопроса. Стоимость услуги 150 тыс. руб. Имеется Акт приема-передачи к Договору купли-продажи земельного участка от 13.04.2018 г. между собственниками: Вильданова И.Р., Серебряков Л.Н., Поповкина О.М. и Федорев М.Н.</p> <p>4. Правлением решено принять гидравлический расчет водопроводных сетей ТСН «Звенящие кедры Тюмени», который выполнен доцентом кафедры водоснабжения и водоотведения ТИУ Большаковой Т.В., при норме расчета на один участок 1,19 куб.м. в сутки. В расчете установлен общий расход воды не более 656 куб.м в сутки на 550 домов для участков Поповкиной О.М. и Федорца М.Н.</p> <p>5. Предложить Герасимову решить вопрос с водоотведением по улицам. Вынести на обсуждение Общего собрания.</p>		Серебряков Л.Н. Серебряков Л.Н. Серебряков Л.Н. Герасимов
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.	<p>1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в ПАО «Запсибкомбанк» г. Тюмень, БИК 047102613, Кор.счет 30101810271020000613. Бухгалтер Решетникова Екатерина Михайловна работает в субботу и среду с 11-00 до 15-00 ч. Тел.: 8 919 952 27 93.</p> <p>2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед</p>		

		<i>продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам.</i>		
3. Водопровод	Серебрякова Л.Н.	1. Оплату за пользование водой производят по показаниям счетчика в ТСН «Звенящие кедры Тюмени». Счетчики по воде необходимо установить всем собственникам. 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Серебрякову Павлу, тел. 8 922 473 46 46.		
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га. При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М.		Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. Телефон службы спасения 01, сотовая связь 112.		Серебряков Л.Н. т. 89199309626
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки.		Серебряков Л.Н.

На заседании Правления ТСН «Звенящие кедры Тюмени» 05.05.2018 г. присутствовали:

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____,

Члены Правления: Балахнин Олег Сергеевич _____,

Гаскин Андрей Борисович _____,

Костин Андрей Алексеевич _____,

Кугаевский Александр Сергеевич _____,

Мартынов Владимир Парфенович _____,

Шатохин Денис Сергеевич _____,

Шевнина Валентина Васильевна _____.