



Товарищество собственников недвижимости  
**«Звенящие кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
 ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.  
 Тел.: 59-33-74, http://www.rajskoe.ru

**ПРОТОКОЛ № 166**  
**Заседания Правления ТСН «Звенящие кедры Тюмени»**  
 г. Тюмень, 02.07.2016 г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
 Секретарь собрания - Шевнина В.В.

Количество членов Правления - 7 человек  
 Присутствовали - 7 человек

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
		<p>1. В целях совершенствования контроля за водопотреблением в ТСН «Звенящие кедры Тюмени» было вынесено предложение о разработке проекта по этой теме, с привлечением разработчиков «Водоконал».</p> <p>2. Учитывая проектную документацию по водопроводу, где указаны нормы потребления холодной воды на 1(один) Га, для недобросовестных потребителей предложено устанавливать ограничители на трубу водопровода. Врезать замки на люк.</p> <p>3. Составить регламент о водопользовании в ТСН для общего собрания, которое состоится в сентябре месяце 2016 года.</p> <p>4. Заявления о принятии в члены принимать от всех желающих, проживающих и строящихся на территории ТСН «Звенящие кедры Тюмени». Заявления рассматриваются на общем собрании.</p> <p>5. Оформить плакат для покупателей земли с сообщением о существующих нормах потребления воды, газа, электричества. Участок в 1 Га, разбитый более чем на 2 участка, застраивается с нарушением Устава и проживающие на этих землях в члены ТСН приниматься не будут.</p> <p>6. Забелин А. выкупает общественный участок №84 брату Забелину Е. Оплата по ипотеке составит 2700000рублей. Оставшаяся сумма в 1000000рублей будет выплачиваться с рассрочкой, в течении 2-х лет по 50000рублей в месяц, с возможным досрочным погашением.</p> <p>7. Рассмотрели заявление Ротг Н. с предложением закольцевать водопровод по ул. Западная с основной сетью.</p> <p>8. Рассмотрели смету по ремонту улиц на сумму 2827000рублей. Принято решение выделить на ремонт:          Ул.Центральная-420тыс.руб.(1400м); ул.Весенняя-90тыс.руб.(296м); ул.Лазурная-210тыс.руб.(670м); ул.Светлая-400тыс.руб.(1600м); ул.Кедровая-400тыс.руб.(1600м); ул.Солнечная-300тыс.руб.(1000м); ул.Западная-180тыс.руб.(580м).          Закольцевать водопровод, соединив ветку ул.Западная с основной веткой-397тыс.рублей.          Прокопать траншею вокруг ТСН-150тыс.рублей.          Возможная разборка-кладка стен во входной группе-280тыс.руб.</p>		Серебряков Л.Н.  Серебряков П.Л.
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.	<p>1. <b>Оплату членских и целевых взносов</b> можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ПАО г. Тюмень. Уточнить задолженность и реквизиты банка можно у бухгалтера Решетниковой Екатерины Михайловны по субботам с 11 до 14 ч. <b>Тел.: 8 919 952 27 93.</b></p> <p>2. <b>Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по</b></p>		

		<i>целевым и членским взносам.</i>		
3. Водопровод	Серебрякова Л.Н.	1. <b>Оплату за пользование водой производят по показаниям счетчика</b> в ТСН «Звенящие кедры Тюмени». <b>Счетчики по воде необходимо установить всем собственникам.</b> 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Серебрякову Павлу, тел. <b>8 909 190 28 50.</b>	.	
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и <b>на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га.</b> При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении <b>наряд-допуск</b> на земляные работы у Андреева В.М.		Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. <b>Телефон службы спасения 01, сотовая связь 112.</b>		Серебряков Л.Н. т. 89199309626
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки.		Серебряков Л.Н.

На заседании Правления ТСН «Звенящие кедры Тюмени» 02.07.2016 г. присутствовали:

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_\_,

**Члены Правления:** Балахнин Олег Сергеевич \_\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_\_,

Костин Андрей Алексеевич \_\_\_\_\_,

Кугаевский Александр Сергеевич \_\_\_\_\_,

Мартынов Владимир Парфенович \_\_\_\_\_,

Шатохин Денис Сергеевич \_\_\_\_\_,

Шевнина Валентина Васильевна \_\_\_\_\_.

—