



Российская Федерация  
Дачное некоммерческое партнерство  
**«Звенящие кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.  
Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 135**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
г. Тюмень, 08.06. 2013 г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 10 человек  
Присутствовали – 7 человек

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1. Получение разрешения на строительство	Серебрякова Л.Н.	<p><b>1. О формировании соцкультбыта на участке № 43:</b></p> <p>1.1. Участок № 43 на Общем собрании № 16 от 01.06.2013г. принято разделить на шесть частей (под дорогу и объекты соцкультбыта), межевание участка проводить по мере надобности.</p> <p>Правлением партнерства принято решение разделить участок № 43 на три части с рассмотрением схемы деления на следующем заседании:</p> <p>а) одна часть - под дорогу;</p> <p>б) вторая часть, согласно решению общего собрания № 12 от 06.11.2010г., площадью 600 кв.м. под магазин, с последующей передачей в аренду инвестору;</p> <p>в) третья часть – общий участок.</p> <p>1.2. Инвестором на строительство магазина назначить Шешукова Е.А. Строительство магазина и коммуникаций арендатор производит за свой счет.</p> <p>1.3. На следующих заседаниях правления определить:</p> <p>а) на плане участка № 43 точки подключения участка под магазин к коммуникациям;</p> <p>б) величину аренды земельного участка под магазин.</p> <p>1.4. О деревянном строении на участке № 43:</p> <p>а) обязать Серебрякова Л.Н. заключить с партнерством Договор аренды на строение и оплатить арендную плату по 2000р. в год, начиная с 1 января 2009 г. за 2009, 2010, 2011, 2012, 2013г.</p> <p>б) рекомендовать Серебрякову Л.Н. продать деревянное строение инвестору.</p>	июнь 2013г.	Серебряков Л.Н.
		<p><b>2. О формировании земель общего пользования.</b></p> <p>Правление рассмотрело заявление ЗАО КК «ПРЭФИШ» от 06.05.2013 г. и приняло решение поручить Шевниной В.В. начать работу с собственниками по оформлению необходимых документов на межевание участков под коммуникации.</p>	2кв. 2013г.	Шевнина В.В.
		<p><b>3. Об электрических сетях.</b></p> <p><b>3.1.</b> 31.05.2013 г. передано письмо в ОАО «СУЭНКО» по вопросу о возможности присоединения существующей ЛЭП к построенным электрическим сетям.</p> <p><b>3.2.</b> 31.05.2013 г. передано письмо в ОАО «Тюменьэнерго» о выяснении наименования линий и адреса, внесенным в государственный реестр прав по существующей ЛЭП.</p> <p><b>3.3.</b> О строительстве ЛЭП для западной части ДНП «Звенящие кедры Тюмени (третья очередь - 21 участок).</p> <p>Для того чтобы уточнить линии электроснабжения в заданных коридорах третьей очереди, Правление партнерства передало</p>	2013 г.	Серебряков Л.Н.
			июнь 2013 г.	Андреев В.М.

	Мартынов В.П.	Андрееву В.М. проект ООО «Техносервис». В дальнейшем необходимо будет согласование проекта с собственниками по землям, которых будет проходить новая ЛЭП. <b>4. О дорогах.</b> Мартынов В.П. предложил правлению партнерства назначить ответственного по дорогам, определить протяженность дорог в ДНП «Звенящие кедры Тюмени», составить дефектные ведомости, откорректировать проект строительства дорог.	2013 г.	Правление партнерства
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.  Андреева Г.В. по заявлениям	1. <b>Оплату членских и целевых взносов</b> можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень. Уточнить задолженность и реквизиты банка можно у делопроизводителя Андреевой Г.В. по субботам с 11 до 13 ч. 2. <b>Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам.</b> 3. Администрацией партнерства выданы справки: а) о задолженностях собственникам участков № 34а, № 109-2, 110-2. б) для кадастровой палаты (департамента градостроительства) собственникам для изменения адресов участков № 124 (Ераносян А.Г.), № 126 (Царик Е.В.), № 125 (Милютин А.А.), № 123 (Голубятникова Е.С.), № 118 (Харитонов В.А.) в) справка о межевании, изменении адреса участка по месту требования собственнику участка № 78 (Анисимовой Ю.И.)	2013 г.  май - 8 июня 2013г.	Андреева Г.В.  Серебряков Л.Н.
3. Водопровод	Серебрякова Л.Н.	1. <b>Оплату за пользование водой оплачивают по показаниям счетчика</b> в ДНП «Звенящие кедры Тюмени». 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Скурихину Василию Алексеевичу.	2013 г.	Скурихин В.А., т. 89617798565
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и <b>на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га.</b> При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении Партнерства <b>наряд-допуск</b> на земляные работы у Андреева В.М.	2013г.	Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. С правилами пожарной безопасности можно ознакомиться в Доме Правления ДНП. Ответственный за пожарную безопасность Серебряков Леонид Николаевич, т. 89199309626. <b>Телефон службы спасения 01, сотовая связь 112.</b>	2013 г.	Серебряков Л.Н.
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. Во время обильных осадков и таяния снега въезд тяжелому транспорту запрещен.	2013 г.	Серебряков Л.Н. т.8-919-930-9626
7. Разное	Андреев В.М. с заявлением  Гаскин А.Б.	1. Рассмотрев заявление Андреева В.М., правление партнерства приняло решение: а) исключить его из членов правления по собственному желанию; б) предоставить Андрееву В.М. комнату на втором этаже правления («Технический центр»), как рабочее место ответственного по газу. 2. Гаскин А.Б. напомнил о возможном использовании участка «заливные луга» под сенокос и т.д.	08.06. 2013 г.  2 кв. 2013 г.	Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б.
8. Заседание Правления ДНП	Серебрякова Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 15.06.2013 г. в 11ч. в ДНП.	08.06. 2013 г.	Андреева Г.В. т. 8-912-385-4509, vton72tmn@mail.ru

На заседании Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» 08.06.2013 г. присутствовали:

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Члены Правления:** Андреев Вадим Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Балахнин Олег Сергеевич \_\_\_\_+\_\_\_\_, Бекдаиров Нияз Булатович \_\_\_\_-\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Катаев Николай Геннадьевич \_\_\_\_+\_\_\_\_, Костин Андрей Алексеевич \_\_\_\_-\_\_\_\_, Мартынов Владимир Парфенович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Шатохин Денис Сергеевич \_\_\_\_-\_\_\_\_, Шевнина Валентина Васильевна \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Главный бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_-\_\_\_\_, **Делопроизводитель** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_+\_\_\_\_.