



Российская Федерация  
Дачное некоммерческое партнерство  
**«Звенящие Кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.  
Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 127**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
**г. Тюмень, 27 октября 2012 г.**

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 10 человек  
Присутствовали – 7 человек

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1. Получение разрешения на строительство	Серебрякова Л.Н.	1. Для получения разрешения на строительство согласно Федеральному закону № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (см. главу V11) необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». <b>Каждый собственник земельного участка в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» должен заключить договор поручение с ЗАО КК «ПРЭФИШ», границы отчуждения земель согласовываются с владельцем и ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Организация ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, рабочий день с 9 до 18ч., в пятницу с 9 до 17ч., обеденный перерыв с 13 до 14 часов., т. 46-86-46.</b>	2012 г.	Шатохин Сергей Михайлович, т. 468646
		2. Собственники подписывают СОГЛАШЕНИЯ об объединении участков в земли общего пользования ДНП «Звенящие кедры Тюмени» и оформляют доверенности на ЗАО КК «ПРЭФИШ» у нотариуса Аминова Хакима Хамитовича, по адресу г. Тюмень, ул. Минская, д.71, корп.1. На 27.10.2012 г. оформлено 90 доверенностей. Предстоит оформить доверенности: Абрамову Г.В., Булавицкой А.Г., Деминой Т.А., Коркиной Е.М., Кулик В.С., Латыпову Р.Р., Полякову Е.А., Разину Е.Г., Романенко Р.В., Романенко В.П., Свящук А.Н., Тымченко О.А., Фрицлер В.А., Хрыкиной Г.Л., Царик Е.А., Щепелиной А.В.	2012 г.	Андреева Г.В.
		3. Правление Партнерства приняло решение запросить в департаменте градостроительства Администрации города Тюмени: а) О переносе объездной дороги с земель собственников ДНП «Звенящие кедры Тюмени»; б) Об изменении назначения градостроительного зонирования города Тюмени 15 планировочного района.	4 кв. 2012 г.	Серебряков Л.Н.
		4. Проект переноса существующей электролинии 10 кВ выполнен, сметная стоимость 3 млн. р. В настоящее время идет принятие бюджета области. Перенос ЛЭП возможно будет включен в программу 2013-2016 г.г. Правлению Партнерства необходимо будет уточнить время переноса линии.	31.04. 2013 г.	Серебряков Л.Н.
		5. Правление Партнерства приняло решение выяснить в ноябре 2012 г. попал ли ДНП «Звенящие кедры Тюмени» в тендер на проектирование подъездной дороги длиной 2440 м.	4 кв. 2012 г.	Серебряков Л.Н., Шевнина В.В.
		6. Предложено Членам Правления к следующему заседанию подумать об освещении улиц. Председателем Правления выдвинуто следующее предложение: а) каждому собственнику установить напротив своего участка на дороге столб со светильником, запитать электроэнергией от своего дома; б) тип столба и светильника будет определен	4 кв. 2012 г.	Члены Правления Партнерства

		<b>Правлением Партнерства.</b>		
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.  Андрееву Г.В.  Андрееву Г.В. по заявлениям	1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или главному бухгалтеру Журавлевой Е.В., каждую субботу с 11 до 13 часов в Доме Правления ДНП или предварительно созвониться. <b>2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам.</b> 3. Владельцы земельных участков № 1, 3, 13а, 31а, 32, 36, 37б, 44а, 52, 56, 57, 63, 71, 86, 88, 88а, 90, 106, 1.1/21, 1.2/21, 1.3/21, 1.4а/21, 1.4б/21, 1.4в/21, 13/21, 15/21, 22/21, 23/21, 24/21, 25/21 передайте, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне копию нового свидетельства о собственности. 4. Правление партнерства приняло решение принять в члены ДНП «Звенящие кедры Тюмени» собственников участков № 67 Карпову А.Н. и № 39а Маслакова С.В. Членские взносы оплачены, с Уставом Партнерства ознакомлены. 5. Председателем Правления Партнерства выданы справки для ОАО «СУЭНКО» собственникам участков №№ 17/21 (Хмель Н.Г.), 19/21 (Митрофанову А.Г.), 90а (Герасимову А.Н.).	2012г.  2012г.  27.10. 2012 г.	Журавлева Екатерина Валентиновна, т. 8-922-484-7277  Андреева Г.В. т. 8-912-385-4509, vton72tmn@mail.ru
3. Водопровод	Серебрякова Л.Н.  Шевнину В.В.  Андрееву Г.В. по заявлениям	1. <b>Оплату за пользование водой по показаниям счетчика</b> принимает главный бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна. 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Скурихину Василию Алексеевичу. 3. Правление Партнерства приняло решение: а) Заключить со Жгунцевым В.Ю. договор о корректировке сметы по водопроводу; б) Устранить замечания и согласовать весь пакет документов на компенсацию строительства водопровода с Калининской Управой. 4. Правление Партнерства приняло решение о подключении к магистральному водопроводу одним колодцем диаметром 30 мм участков №№ 31 (Белов С.С., Белова Л.С.) и 31а (Кубанцева И.Д.), целевой взнос оплачен.	2012г.  2012г.  ноябрь 2012 г.  27.10. 2012 г.	Журавлева Е.В.  Скурихин В.А., т. 89617798565  Серебряков Л.Н., Шевнина В.В., Жгунцев В.Ю.
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.  Андреева Г.В. по заявлению	1. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и <b>на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га.</b> При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении Партнерства <b>наряд-допуск</b> на земляные работы у Андреева В.М. 2. Поступило заявление от собственника участка № 51 Ульяновой Л.И. о компенсации затрат на строительство газопровода в ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Правление Партнерства приняло решение в заявлении собственнику отказать согласно решению Общего собрания № 13 от 01.10.2011г., п. 4.2.2.: «Выразить благодарность действующей комиссии по газу и всем, кто принимал участие в строительстве газопровода».	2012г.  27.10. 2012 г.	Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481  Серебряков Л.Н.
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. С правилами пожарной безопасности можно ознакомиться в Доме Правления ДНП. Ответственный за пожарную безопасность Серебряков Леонид Николаевич, т. 89199309626. <b>Телефон службы спасения 01, сотовая связь 112.</b>	2012 г.	Серебряков Л.Н.
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. Проработать и предложить программу по охране ДНП «Звенящие кедры Тюмени». 4. Правление Партнерства приняло решение приобрести две видеокамеры для установки с двух сторон по центральной улице, видеоблок для вагончика.	2012 г.  2012 г.  01.04. 2013 г.	Серебряков Л.Н. т.8-919-930-9626  Члены Правления  Балахнин О.С.

		5. Правление Партнерства рекомендует владельцам земельных участков организовать охрану собственности своими силами.		
7. Разное	Серебрякова Л.Н.  Андрееву Г.В. по заявлению	1. Правление Партнерства за счет средств ДНП «Звенящие кедры Тюмени» до 13 октября выполнило следующие работы: а) прибрана территория на участках №№ 126 и 126а, б) поставлены колышки между участками №№ 126, 126а и угловым участком, выделенным под дорогу, в) намечено на местности дополнительное отчуждение от участков №№ 126 и 126а под коммуникации, г) подготовлен акт произведенных работ по договору. Для обсуждения дальнейших шагов и передачи акта намечена встреча с Царик Е.В. 3 ноября 2012 г. 2. Правление Партнерства приняло решение оплатить затраты на оформление доверенностей для объединения участков в земли общего пользования ДНП «Звенящие кедры Тюмени»: Пронину И.А. (в сумме 1000р.), Кулик В.С. (в сумме 1500р.), Латыпову Р.Р. (в сумме 1500р.), Малюшкиной В.И. (в сумме 1500р.), Руденко А.А. (в сумме 1500р.).	13.10.2012 г.  03.11.2012 г. 27.10.2012 г.	Серебряков Л.Н., Андреев В.М., Царик Е.В.  Журавлева Е.В.
8. Заседание Правления ДНП	Серебрякова Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 24.11.2012 г. в 11ч. в ДНП.	24.11.2012 г.	Андреева Г.В.

На заседании Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» присутствовали 27.10.2012 г.

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Члены Правления:** Андреев Вадим Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Балахнин Олег Сергеевич \_\_\_\_+\_\_\_\_, Бекдаиров Нияз Булатович \_\_\_\_-\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Катаев Николай Геннадьевич \_\_\_\_+\_\_\_\_, Костин Андрей Алексеевич \_\_\_\_-\_\_\_\_, Мартынов Владимир Парфенович \_\_\_\_-\_\_\_\_,

Шатохин Денис Сергеевич \_\_\_\_+\_\_\_\_, Шевнина Валентина Васильевна \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Главный бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_-\_\_\_\_, **Делопроизводитель** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_+\_\_\_\_.