



Российская Федерация  
Дачное некоммерческое партнерство  
**«Звенящие Кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.  
Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 119**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
**г. Тюмень, 21 апреля 2012 г.**

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 9 человек  
Присутствовали – 6 человек

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1. Получение разрешения на строительство	Серебрякова Л.Н.	1. Для получения разрешения на строительство согласно Федеральному закону № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (см. главу V11) необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». <b>Каждый собственник земельного участка в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» должен заключить договор поручения с ЗАО КК «ПРЭФИШ», границы отчуждения земель определены и согласовываются с владельцем. Организация ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, рабочий день с 9 до 18ч., в пятницу с 9 до 17ч., обеденный перерыв с 13 до 14часов., т. 46-86-46.</b> 2. Откорректирована длина подлежащей капитальному ремонту подъездной автомобильной дороги до ДНП «Звенящие кедры Тюмени» - 2380 м. 3. Правление Партнерства приняло решение сделать запрос в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для получения сведений государственного кадастра недвижимости о земельном участке, по которому проходит Центральная дорога в ДНП «Звенящие кедры Тюмени».	1 полугодие 2012 г.  апрель 2012 г.  31.04. 2012 г.	юрист Коростина Оксана Валентиновна 45-26-21, 46-86-46  Серебряков Л.Н., Бекдаиров Н.Б.  Андреева Г.В.
2. Оплата членских и целевых взносов	Журавлеву Е.В.  Серебрякова Л.Н. Андрееву Г.В.  Плотникова В.Б.	1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или главному бухгалтеру Журавлевой Е.В., каждую субботу с 11 до 13 часов в Доме Правления ДНП или предварительно созвониться. 2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам. 3. Уважаемые собственники земельных участков № 2, 13, 57, 65, 86, 86а, 89, 90, 93, 100, 105, 117, 1.1/21, 1.2/21, 1.3/21, 1.4а/21, 1.4б/21, 1.4в/21, 22/21, 23/21, 24/21, 25/21 передайте, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне копию нового свидетельства о собственности. 4. Согласно заявлению собственника участка № 57 Правление Партнерства приняло решение: целевой взнос ООО «Северпромторг» в сумме 60000р. направить на улучшение улицы Светлая.	2012г.  2012 г.  2012г.  2012 г.	Журавлева Екатерина Валентиновна, т. 8-922-484-7277  Андреева Г.В. т. 8-912-385-4509, vton72tmn@ mail.ru Правление Партнерства
3. Водопровод	Журавлеву Е.В.  Андрееву Г.В. по заявлениям	1. Оплату за пользование водой по показаниям счетчика принимает главный бухгалтер Журавлева Е.В. 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу. 3. Правление Партнерства приняло решение разрешить подключение к магистральному водопроводу собственнику участка № 5/21 Кокаревой Н.Н. (целевой взнос оплачен). При подключении собственник должен получить в Правлении Партнерства точку подключения и разрешение на земляные работы. 4. Правлением Партнерства выдана справка Балахниной Т.Г. в том, что она фактически живет в своем доме на участке № 4 на территории ДНП «Звенящие кедры Тюмени», где и оплачивает коммунальные услуги (за пользование водопроводом).	2012 г.  2012 г.  21.04. 2012 г.  01.04. 2012 г.	Журавлева Е.В.  Квашнин Н.А. 89123925687  Серебряков Л.Н., Андреев В.М.  Серебряков Л.Н., Журавлева Е.В.
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и <b>на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га.</b> При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении Партнерства <b>наряд-допуск</b> на земляные работы у Андреева В.М. 2. Для подключения к газопроводу на территории ДНП «Звенящие кедры	2012 г.	Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481

	Андрееву Г.В. по заявлениям	Тюмени» Андреев В.М. выдает ситуационный план, стоимость работы 200р. 2. Правление Партнерства приняло решение выдать разрешение на подключение к магистральному газопроводу согласно проектной норме 4 куб.ч. собственнику участка № 5/21, Кокаревой Н.Н. после оплаты 50500р. за врезку. 3. Правление Партнерства приняло решение разрешить подключение к магистральному газопроводу согласно проектной норме по 2 куб.м. на каждый участок собственнику участков №№ 38, 38а, 38в Борганову В.И. после оплаты по 10500р. за каждую врезку.	2012 г. 21.04. 2012 г.  21.04. 2012 г.	
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. С правилами пожарной безопасности можно ознакомиться в Доме Правления ДНП и на сайте Партнерства (протокол Правления Партнерства № 118 от 31.03.2012г.). Ответственный за пожарную безопасность Серебряков Леонид Николаевич, т. 89199309626.	2012 г.	Серебряков Л.Н.,
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. <b>ВНИМАНИЕ! С 1апреля 2012 года въезд по НОВЫМ ПРОПУСКАМ</b> на территорию поселения «Райское» ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Телефон для справок <b>89123854509</b> . Выдача новых пропусков осуществляется каждую субботу с 11 до 13ч. для собственников земельных участков, оплативших членские взносы по 2011г. <b>включительно</b> .	2012 г.  2012 г.	Серебряков Л.Н. т.8-919-930-9626  Журавлева Е.В., Андреева Г.В.
7. Разное	Серебрякова Л.Н.  Плотников В.Б.  Андрееву Г.В.  Серебрякова Л.Н.	1. <b>Внимание!</b> Уважаемые собственники земельных участков! При делении участка убедительно просим Вас согласовать свои планы с Правлением ДНП, иначе по вашей вине может пострадать новый собственник, т.е. к его участку невозможно будет подъехать и подвести коммуникационные сети. Деление 1 га разрешается только на две части и не более, т.к. <b>подключение коммуникационных сетей рассчитано всего на два дома на участке площадью 10000 кв.м.</b> 2. <b>Внимание!</b> Согласно решению общего собрания № 13, в зонах расположения коммуникационных сетей все земляные работы на своем участке или на землях общего пользования проводить по предварительному согласованию в Правлении Партнерства. При земляных работах в этих зонах в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» без наряда – допуска и ответственного от Партнерства на собственника земельного участка, производящего земельные работы налагать штраф 50 000 рублей. 3. <b>Выдача разрешений</b> на подключение к магистральным водопроводу и газопроводу проводится по заявлению собственника при оплате соответствующих взносов по субботам с 11 до 13 ч. 4. Согласно заявлению собственника участка № 57 Правление партнерства приняло решение: провести анкетирование владельцев участков перед Общим собранием № 14. Составление Анкеты поручено Гаскину А.Б. и Плотникову В.Б. 5. 29 апреля и 12 мая в 11 ч. в ДНП «Звенящие кедры Тюмени» состоятся собрания собственников, имеющих земельные участки по улице Солнечной, которая к 2024 г. будет центральной. На улице Солнечной расположены следующие участки: №№ 13, 13а, 17, 21, 24, 27, 29, 31, 33, 57, 59, 61, 61а, 63, 63а, 65, 66, 68, 70, 72, 74, 75, 111, 111а, 113, 113а, 115, 115а, 117, 117а, 119, 121, 123, 125, 126, 126а, 127а, 127б, 128, 129, 129а, 130, 131, 132. Цель собраний – наметить пути улучшения дорожного покрытия и т.п., и реализовать намеченные задачи. 6. <b>Внимание! Приглашаем всех 6 мая в 11 часов на субботник в ДНП «Звенящие кедры Тюмени».</b> Правление приняло решение приобрести необходимые продукты, материалы, саженцы, инструменты и создать бригады для проведения следующих работ: а) Посадить саженцы сосны, лиственницы, липы по периметру участка (с запада и севера, возможно с востока), вокруг детской и волейбольной площадок - березу, клен, кусты. б) Устроить клумбы возле дома правления, газон.	2012г.  2012г.  2012 г.  2 кв. 2012 г.  29.04. 2012 г.  6 мая 2012 г.	Серебряков Л.Н., Андреев В.М.  Серебряков Л.Н., Андреев В.М.  Гаскин А.Б., Плотников В.Б.  Андреева Г.В., 89123854509  Члены Правления Партнерства  Костин А.А., Андреева Г.В., Мартынов В.П.  Шевнина В.В.,

				Журавлева Е.В.
		в) Убрать блоки на спецмашине.		Бабусенко В.В.
		г) Провести ремонт бордюров.		Грачев С.М.
		д) Собрать весь мусор, траву – утилизировать.		Бекдаиров Н.Б.
		е) Наладить освещение крытой площадки.		Балахнин О.С., Ульянов Н.С.
		ж) В Доме Правления – покрасить пол на веранде и крыльцо, отремонтировать потолок.		Серебряков Л.Н.
		з) Разбросать на волейбольную и детскую площадки песок. Натянуть сетку на волейбольной площадке.		Андреев В.М., Гаскин А.Б.
		и) Организовать чаепитие		Журавлева Е.В.
8. Заседание Правления ДНП	Серебрякова Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 06.05.2012г. в 11ч. в ДНП.	19.05. 2012 г.	Андреева Г.В.

На заседании Правления ДНП «Звёздящие кедры Тюмени» присутствовали 21.04.2012 г.

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Члены Правления:** Андреев Вадим Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Балахнин Олег Сергеевич \_\_\_\_-\_\_\_\_, Бекдаиров Нияз Булатович \_\_\_\_-\_\_\_\_, Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Грачев Сергей Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_, Костин Андрей Алексеевич \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Мартынов Владимир Парфенович \_\_\_\_-\_\_\_\_, Шевнина Валентина Васильевна \_\_\_\_+\_\_\_\_.

**Главный бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_-\_\_\_\_, **Делопродователь** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_+\_\_\_\_.