



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 117
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 03 марта 2012 г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 9 человек
Присутствовали – 6 человек

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1. Получение разрешения на строительство	Серебрякова Л.Н.	1. Для получения разрешения на строительство согласно Федеральному закону № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (см. главу V11) необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Каждый собственник земельного участка в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» должен заключить договор поручения с ЗАО КК «ПРЭФИШ», границы отчуждения земель определены и согласовываются с владельцем. Организация ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, рабочий день с 9 до 18ч., в пятницу с 9 до 17ч., обеденный перерыв с 13 до 14часов., т. 46-86-46.	1 полугодие 2012 г.	юрист Маркин Александр Валерьевич, 89222623674, 45-26-20, 46-86-46
	Бекдаирова Н.Б.	2. Уточнить контуры своего земельного участка, категорию, использование, размеры можно на сайте: maps.rosreestr.ru /Portal/ , Публичная карта (набрать кадастровый номер участка).	2012 г.	
	Серебрякова Л.Н.	3. По вопросу получения компенсации на построенный водопровод в ДНП «Звенящие кедры Тюмени»: а) Продолжить работу по подготовке презентации на тему «Родовое поселение» для предоставления в Тюменскую областную Думу – доработать текст, иллюстрации. б) Правление Партнерства приняло решение просить ходатайствовать о получении компенсации по водопроводу Губернатора Тюменской области Якушева В.В. в) Согласно ответу из Управы Калининского административного округа – «Бюджетом города Тюмени на 2012 год Управе установлен лимит на предоставление субсидий в размере 2 000 000 рублей на все садовые товарищества (с возможной корректировкой бюджета до заявленных 8 835 240 рублей).	10.03. 2012 г. март 2012 г. 24.02. 2012 г.	Серебряков Л.Н. Костин А.А., Гаскин А.Б., Бекдаиров Н.Б., Серебряков Л.Н. Серебряков Л.Н.,
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.	1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или главному бухгалтеру Журавлевой Е.В., каждую субботу с 11 до 13 часов в Доме Правления ДНП или предварительно созвониться.	2012г.	Журавлева Екатерина Валентиновна, т. 8-922-484-7277
	Журавлеву Е.В. Андрееву Г.В.	2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам. 3. Уважаемые собственники земельных участков № 2, 38, 38а, 38б, 38в, 74, 86, 86а, 89, 90, 93, 100, 105, 126, 1.1/21, 1.2/21, 1.3/21, 1.4а/21, 1.4б/21, 1.4в/21, 22/21, 23/21, 24/21, 25/21 передайте, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне копию нового свидетельства о собственности. 4. Правлением Партнерства выдана Справка Свящук А.Н., собственнику участка № 65 по оплате целевых и членских взносов.	2012г. 03.03. 2012 г.	Андреева Г.В. т. 8-912-385-4509, vton72tmn@mail.ru Серебряков Л.Н. Журавлева Е.В.
3. Водопровод	Журавлеву Е.В.	1. Оплату за пользование водой по показаниям счетчика принимает главный бухгалтер Журавлева Е.В.	2012г.	Журавлева Е.В.
	Андреева В.М.	2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу.	2012г.	Квашнин Н.А. 89123925687
		3. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному водопроводу и на потребление воды согласно проектной норме 2 куб. м. в сутки на 1га.	2012г.	Серебряков Л.Н., Андреев В.М.

	Ротт Н.Л.	При осуществлении врезки в водопровод необходимо получить в Правлении Партнерства наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М. 4. В соответствии с решением Правления Партнерства (протокол № 115) Ротт Н.Л. передала для постановки на баланс ДНП «Звенящие кедры Тюмени» общей части водопровода исполнительную документацию в оригиналах: а) Договор № 04 от 17.03.2009 г.; б) Акт о приеме выполненных работ; в) Техническое задание. Андрееву В.М. поручено проверить комплектность переданной документации.	март 2012 г.	Андреев В.М.
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н. Андрееву Г.В. по заявлению Мартынова В.П.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га. При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении Партнерства наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М. 2. Для подключения к газопроводу на территории ДНП «Звенящие кедры Тюмени» Андреев В.М. выдает ситуационный план, стоимость работы 200р. 3. Правление Партнерства приняло решение выдать разрешение на подключение к магистральному газопроводу согласно проектной норме (взносы по газу оплачены) собственнику участка № 12/21, Ротт Н.Л. 4. Правление Партнерства выдало Мартынову В.П. на время строительства (по ул. Солнечной) оригинал Рабочего проекта газоснабжения ДНП «Звенящие кедры Тюмени», Шифр 27.05-ГСН.	2012г. 03.03. 2012г. 2012г.	Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481 Андреев В.М. Мартынов В.П.
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. Мероприятия по пожарной безопасности проводятся в 2012г. согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09. 2. Ответственным за пожарную безопасность является Серебряков Л.Н. 3. С правилами пожарной безопасности можно ознакомиться в Доме Правления ДНП.	регулярно 2012 г.	Серебряков Л.Н.
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. ВНИМАНИЕ! С 1апреля 2012 года въезд по НОВЫМ ПРОПУСКАМ на территорию поселения «Райское» ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Телефон для справок 89123854509 . Выдача новых пропусков будет осуществляться с 31 марта 2012г. каждую субботу с 11 до 13ч. для собственников земельных участков, оплативших членские взносы по 2011г. включительно.	2012 г. 2012 г.	Серебряков Л.Н. т.8-919-930-9626 Журавлева Е.В., Андреева Г.В.
7. Разное	Серебрякова Л.Н. Андрееву Г.В.	1. Внимание! Уважаемые собственники земельных участков! При делении участка убедительно просим Вас согласовать свои планы с Правлением ДНП, иначе по вашей вине может пострадать новый собственник, т.е. к его участку невозможно будет подъехать и подвести коммуникационные сети. Деление 1 га разрешается только на две части и не более, т.к. подключение коммуникационных сетей рассчитано всего на два дома на участке площадью 10000 кв.м. 2. Внимание! Согласно решению общего собрания № 13, в зонах расположения коммуникационных сетей все земляные работы на своем участке или на землях общего пользования проводить по предварительному согласованию в Правлении Партнерства. При земляных работах в этих зонах в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» без наряда – допуска и ответственного от Партнерства на собственника земельного участка, производящего земельные работы налагать штраф 50 000 рублей. 3. 01 марта 2012 года прошло собрание собственников, имеющих земельные участки по улице Солнечной. Присутствовало 10 собственников. Решения: а) выбрали рабочую группу из 4-х человек для определения видов работ по строительству дороги – Аксарин И.В., Шатохин Д.С., Жгунцев В.С., Разин Е.Г., Шешуков А.И.; б) выбрали ответственного за подключение к магистральному газопроводу – Жгунцев В.С.	2012 г. 2012 г. 2012 г.	 Аксарин И.В., Шатохин Д.С. т. 912608, Жгунцев В.С., Разин Е.Г., Шешуков А.И.
8. Заседание Правления ДНП	Серебрякова Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 31.03.2012г. в 11ч. в ДНП.	31.03. 2012 г.	Андреева Г.В.

На заседании Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» присутствовали 03.03.2012 г.

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____+

Члены Правления: Андреев Вадим Михайлович _____+, Балахнин Олег Сергеевич _____-, Бекдаиров Нияз Булатович _____+,

Гаскин Андрей Борисович _____+, Грачев Сергей Михайлович _____-, Костин Андрей Алексеевич _____+,

Мартынов Владимир Парфенович _____+, Шевнина Валентина Васильевна _____-

Главный бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна _____-, Делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна _____+

Правление ДНП «Звенящие кедры Тюмени»