



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 114
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 10 декабря 2011г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 9 человек
Присутствовали – 5 человек

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1. Получение разрешения на строительство	Серебрякова Л.Н.	1. Для получения разрешения на строительство согласно Федеральному закону № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (см. главу V11) необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Каждый собственник земельного участка в пределах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» должен заключить договор поручение с ЗАО КК «ПРЭФИШ», границы отчуждения земель определены и согласовываются с владельцем. Организация ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, рабочий день с 9 до 18ч., в пятницу с 9 до 17ч., обеденный перерыв с 13 до 14часов., т. 46-86-46.	2011г.	юрист Маркин Александр Валерьевич, 89222623674, 45-26-20, 46-86-46.
	Серебрякова Л.Н., Андрееву Г.В.	2. Выполнение работ по первому вопросу находится на контроле Правления Партнерства. Члены Правления ДНП регулярно проводят работу по убеждению собственников участков. 3. Правление партнерства приняло решение направить Серебрякова Л.Н. в оплачиваемую командировку в г. Сургут для того, чтобы собственники участков №№ 13,15,24 подписали Соглашение об объединении отчужденных земельных участков в общую долевую собственность. (см. решение Общего собрание № 13 от 01.10.2011г.) и вручить Кулику В.С. и Фрицлеру В.Е. гарантийные письма по оплате налога из кассы ДНП «Звенящие кедры Тюмени» за участки с кадастровыми номерами ...1114 и ...1107.	декабрь 2011г.	Серебряков Л.Н.
	Серебрякова Л.Н.	4. ОАО «СУЭНКО» продолжает работы по строительству ЛЭП на территории ДНП «Звенящие кедры Тюмени»: устанавливает КТП и растягивает провода.	2011г.	Серебряков Л.Н.
	Гаскин А.Б., Андреева В.М.	5. Гаскин А.Б. и Андреев В.М., приняли участие 6 декабря 2011г. в публичных слушаниях по проекту изменений в генеральный план городского округа. На основе предложенных материалов застройки г. Тюмени Правление Партнерства приняло решение подготовить письмо в Департамент Градостроительства по поводу корректировки проекта объездной дороги, проходящей вдоль восточной границы ДНП «Звенящие кедры Тюмени»: перенести развязку от въезда в поселение (участки №№ 43, 37) южнее нижней границы участков №№ 125, 132.	2011г.	Андреев В.М.
	Серебрякова Л.Н.	6. Согласно письму из Администрации г.Тюмени от 1 ноября 2011г.: «...Управой Калининского административного округа г. Тюмени направлены предложения по включению в проект бюджета 2012г. предоставление субсидий садоводческим	2012г.	Серебряков Л.Н.

		объединениям, расположенным на территории Калининского административного округа г. Тюмени, по возмещению осуществляемых за счет целевых взносов затрат на инженерное обеспечение территорий садоводческих некоммерческих объединений ...».		
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н. Журавлеву Е.В. Андрееву Г.В.	1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или главному бухгалтеру Журавлевой Екатерине Валентиновне, каждую субботу с 11 до 13 часов в Доме Правления ДНП или предварительно созвониться. 2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам. 3. Уважаемые собственники земельных участков № 2, 67, 90, 93, 100, 105, 126, 1/21, 1а/21, 1б/21, 1в/21, 6/21, 13/21, 15/21, 22/21, 23/21, 24/21, передайте, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне копию нового свидетельства о собственности.	2011г. 2011г.	Журавлева Е.В. т. 8-922-484-7277 Андреева Г.В. т. 8-912-385-4509, vton72mn@mail.ru
3. Водопровод	Журавлеву Е.В. Андреева В.М.	1. Оплату за пользование водой с 1 января 2011 г. в сумме 18,45 р. за 1 куб. м. по показаниям счетчика принимает главный бухгалтер Журавлева Е.В. 2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу. 3. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному водопроводу и на потребление воды согласно проектной норме 2 куб. м. в сутки на 1га. При осуществлении врезки в водопровод необходимо получить в Правлении Партнерства наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М.	2011г. 2011г. 2011г.	Журавлева Е.В. Квашнин Н.А. 89123925687 Серебряков Л.Н., Андреев В.М.
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление Партнерства выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час на 1га. При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении Партнерства наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М. 2. Для подключения к газопроводу на территории ДНП «Звенящие кедры Тюмени» Андреев В.М. выдает ситуационный план, стоимость работы 200р.	2011г. 2011г.	Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481 Андреев В.М.
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. Мероприятия по пожарной безопасности проводятся в 2011г. согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09. 2. Ответственным за пожарную безопасность является Серебряков Л.Н. 3. С правилами пожарной безопасности можно ознакомиться в Доме Правления ДНП.	регу- лярно 2011г.	Серебряков Л.Н.
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. С 1апреля 2011года въезд по пропускам на территорию поселения «Райское» ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Телефон для справок 89123854509 . Выдача пропусков каждую субботу с 11 до 13ч.	2011г. 2011г.	Серебряков Л.Н. т.8-919-930-9626 Журавлева Е.В., Андреева Г.В.
7. Разное	Серебрякова Л.Н.	1. Внимание! Уважаемые собственники земельных участков! При делении участка убедительно просим Вас согласовать свои планы с Правлением ДНП, иначе по вашей вине может пострадать новый собственник, т.е. к его участку невозможно будет подъехать и подвести коммуникационные сети. Деление 1 га разрешается только на две части и не более, т.к. подключение коммуникационных сетей рассчитано всего на два дома на участке площадью 10000 кв.м.	2011г.	

