



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 85
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 16 января 2010 года

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 6 человек
Присутствовали – 5 человек

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н. Серебряков Л.Н. по письму от И.о.начальника Главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области Никитина А.Ю.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т. 45-26-20. 2) ...В проект инвестиционной программы ОАО «СУЭНКО» на 2010-2012 годы включены мероприятия по обеспечению ДНП «Звенящие кедры Тюмени» централизованным электроснабжением, в составе: - строительство ВЛ-10 кВ – 9,88 км; - строительство КТП-10/0,4 кВ – 6 шт.; - строительство ВЛ-0,4 кВ – 15 км. Сметная стоимость строительства составляет 40342 тыс. руб. Указанный объем финансовых средств на выполнение мероприятий по электроснабжению предусмотрен в проекте инвестиционной программы ОАО «СУЭНКО» на 2010 год в полном объеме, ориентировочный срок завершения строительства – декабрь 2010 года.	начало 2010г 11.01 2010г	Крыжанков Сергей Валентинович, 8-922-078-06-85 Серебряков Л.Н., Шевнина В.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Пролонгировать договор с ООО «Тюменьводоканал». 2) Оплатить налог по водопроводу за 2009 год. 3) Оплату за пользование водой с 1 января 2010 г. в сумме 16,41 р. за 1 куб. м принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м. в месяц. 4) Оплатить имеющуюся задолженность за пользование холодной водой собственникам следующих участков №№ 10, 11, 12, 19, 47, 45, 75, 79. Размер оплаты уточнить у бухгалтера Журавлевой Е.В. 5) По всем вопросам, относящимся к водопроводу можно обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу	2010г 2010г 2010г	Журавлева Е.В. Журавлева Е.В. Квашнин Н.А. 8-912-392-56-87
3	Оплата членских и целевых взносов	Серебряков Л.Н.	1) Информация по оплате собственниками целевых и членских взносов опубликована на сайте и доске объявлений. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Екатерине Валентиновне. 3) Для того, чтобы собрать необходимую сумму для оплаты налогов на имеющееся имущество, выплату заработной платы в 2010г. и т.д., подготовить и отправить письма с уведомлением по обязательной оплате членских и целевых взносов. 4) Владельцы земельных участков в пределах ДНП сообщите, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне свои координаты (номера телефонов, контактное лицо), передайте	2010г 1 кв. 2010г 2010г	Журавлева Е.В. 8-922-484-72-77 Андреева Г.В., Журавлева Е.В. Андреева Г.В. 8-912-385-45-09

			копию свидетельства о собственности. 5) Каждую субботу с 11ч. до 13ч. в Доме Правления (телефон 59-33-74) на территории ДНП «Звенящие кедры Тюмени» ведут прием бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна и делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна. Можно получить консультации по интересующим вопросам.	2010г	Журавлева Е.В., Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09 3) Заключен договор на вывоз бытовых отходов	2009г регулярно 2010г	Серебряков Л.Н. Журавлева Е.В.
5	Мероприятия по охране ДНП	Серебряков Л.Н.	1) Во время зимнего периода ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2) Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки.	2009-2010	Сторожа: Лебедев Александр Александрович, т.89523421199, Черныш Михаил Александрович, т.89123899790
6	Строительство газопровода	Серебряков Л.Н.	1) Размер оплаты в кассу ДНП за разрешение врезки в существующий газопровод составляет а) 10500р. для собственников, к участкам которых не подведен магистральный газопровод (общую стоимость построенного газопровода 1687000р. делим на 161 участок); б) 50500р. для собственников, к участкам которых подведен магистральный газопровод (10500+40000). в) подготовить и отправить письма с уведомлением по оплате в размере 10500р. за врезку в существующий газопровод собственникам участков №№ 57, 59, 61, 63, 65, 68, 70, 72, 74, 127(а, б), 128, 129, 130. За участки №№ 66, 111, 113, 115 оплата произведена. 2) Отданы документы в ООО «Тюменьмежрайгаз» на заключение договора, на техническое обслуживание сетей газопровода в ДНП. 3) По заявлению директора ООО «Теплый дом» Потапова Сергея Юрьевича произвести окончательный расчет за построенный газопровод 3-й очереди, согласно сметному расчету по договору.	26.12 2010г 01.02 2009 01.02 2010 01.02 2010г	Журавлева Е.В. Шевнина В.В., Андреева Г.В. Гаскин А.Б.
7	Разное	Серебряков Л.Н. Андреев В.М.	1) На 2010год ДНП «Звенящие кедры Тюмени» включено в инвестиционную программу по строительству сетей электроснабжения. В стоимость входят материалы и строительно-монтажные работы, не включены работы по обрезке тополей, представляющих угрозу падения и порыва проводов. Поэтому Правление ДНП предлагает собственникам участков произвести эти работы самостоятельно. Квашин Николай Александрович (т. 89123922043) по заявкам выполнит обрезку тополей с их последующим вывозом. 2) Готовится план инженерных сетей ДНП на планшете для размещения в Доме Правления (распечатать, заламинировать). 3) Дополнительно оформить объявления у входа в Дом Правления 4) Уточнение плана работы Правления ДНП.	начало 2010г. 1 кв. 2010г 2010	Андреев В.М. Правление
8	Заседание Правления ДНП	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 30.01.2010 г. в 10-00 в Доме Правления	30.01 2010г	Андреева Г.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ 16.01.2010г.:

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____+_____.

Члены Правления:

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) _____+_____.

Гаскин Андрей Борисович _____+_____.

Квашин Николай Александрович _____+_____.

Пестряков Алексей Петрович _____.

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) _____+_____.

Бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна _____+_____.

Делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна _____+_____.