



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 77
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 17 октября 2009 года

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 7 человек
Присутствовали – 4 человека

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. Ответственный Юрист Крыжанков Сергей Валентинович, т.89220780685. ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т.(3452) 45-26-20. 2) 82 собственника земельных участков заключили договора с ЗАО КК «ПРЭФИШ». 3) Проводится ознакомление с Генпланом 3-й очереди. Готовые планы с нанесением красной линии для собственников 21 участка выдает Андреева Г.В., тел. 8-912-385-45-09.	2009 г. 17.10.2009г. 2009г.	Шатохин С.М., Крыжанков С.В. Крыжанков С.В. Андреева Г.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Оплату за пользование водой с 1 июня 2009 г. в сумме 12, 22 р. за 1 куб. м принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м в месяц. 2) По всем вопросам, относящимся к неисправности водопровода, пожарных гидрантов, колодцев, установке задвижек, счетчиков воды, пломбировке счетчиков обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу, тел. 8-912-392-56-87.	2009 г. 2009г.	Журавлева Е.В. Квашнин Н.А.
3	Оплата членских и целевых взносов	Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б.	1) Информацию по оплате собственниками целевых взносов можно получить в Правлении ДНП «Звенящие Кедры Тюмени», режим работы суббота с 11:00 по 13:00, тел 8922-484-72-77 Журавлева Екатерина Валентиновна. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Е.В. 3) Серебряков Л.Н. в октябре проводит встречи с собственниками земельных участков в г. Сургуте, решая вопросы по отчуждению части участков под строительство, по сбору членских взносов и оформлению доверенностей для общего собрания. 3) На территории ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» всего 162 участка, которые принадлежат ДНП и 133 собственникам. Всего 93 члена ДНП и 41 кандидат в члены ДНП . Целевой взнос составляет 241т.р., членские взносы составляют 9т.р. в год.	2009 г. 2009г. 24.10.2009г. 17.10.2009г.	Журавлева Е.В. Серебряков Л.Н. Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09 3) Заключить договор на вывоз бытовых отходов из трех контейнеров один раз в месяц.	2009 г. регулярно 30.10.2009г.	Серебряков Л.Н., Лебедев А.А. Журавлева Е.В.
5	Разное	Серебряков Л.Н.	1) Продолжаются работы по благоустройству общественной инфраструктуры у Дома Правления. Беланчук Т.К. подготовить отчет о проделанной работе к 24.10.2009г. 2) Подписано разрешение Мартынову В.П. на врезку 17 собственников по ул. Светлая в существующий газопровод. Собираются денежные средства для строительства газопровода. 3) Подготовить сметный отчет о проектных работах для 3-й	2009 г. 2009 2009г.	Беланчук Т.К. Мартынов В.П. Гаскин А.Б.

			<p>очереди, о строительстве водопровода и газопровода. До 01.05.2010г. отчитаться по долгам перед Правлением ДНП.</p> <p>4) Гаскину А.Б. оформить в собственность участок № 108 согласно решению общего собрания № 9 от 2007г.</p> <p>5) Холодовский Дмитрий Михайлович не явился ни на одно заседание Правления, самостоятельно не проявлял ни какого интереса к работе Правления, хотя во время оповещения обещал подъехать. Согласно Протоколу Общего собрания № 2 от 05.05.2006г. п.6: «За неявку члена Правления на заседания Правления 3 раза подряд без уважительной причины ставить вопрос о его переизбрании». Вынести рассмотрение этого вопроса на общее собрание. Члены Правления выражают свое пожелание: выбирать в Правление тех, кто хочет по своей инициативе приносить помощь ДНП по улучшению инфраструктуры поселения.</p> <p>6) Общее собрание состоится 31.10.2009г. в ДК «Современник», ул. Олимпийская, д.9 в 12 часов. Регистрацию начать в 11 часов 30 минут. Андреевой Г.В.: а) напомнить всем собственникам о проведении общего собрания, б) собрать заявления на вступление в члены ДНП, в) выяснить, кто из членов не сможет присутствовать и попросить их оформить доверенности, заверенные нотариусом или Председателем Правления ДНП.</p> <p>7) Уточнены вопросы повестки дня общего собрания № 11. Разработать регламент по каждому вопросу. Членам Правления, бухгалтеру, делопроизводителю подготовить отчеты о проделанной за год работе. Подготовить поправки в УСТАВ ДНП.</p> <p>8) Правление ДНП выносит на рассмотрение заседания вопросы, волнующие членов ДНП, согласно письменным заявлениям, личному присутствию.</p> <p>9) Заседание ревизионной комиссии проходило в октябре 2009г. Работали только двое: Рушальщиков Евгений Викторович и Ерема Вера Григорьевна. Бухгалтер в полном объеме представила отчеты. Но комиссия не имея специального образования и опыта увидела, что на ревизию необходимо потратить как минимум месяц рабочего времени, чтобы разобраться с отчетами хотя бы по одному году.</p>	01.05.2010г.	Гаскин А.Б. Андреева Г.В.
				31.10.2009г.	Андреева Г.В.
				31.10.2009г.	Правление ДНП
					Рушальщиков Е.В., Ерема В.Г.
6	Заседание Правления	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание правления назначить 24.10.2009 г. в 12-00 в Доме Правления.	24.10.2009г.	Андреева Г.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ 17.10.2009г.

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____,

Члены Правления -

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) _____,

Виткалов Виктор Никитович _____,

Гаскин Андрей Борисович _____,

Журавлев Илья Николаевич (на основании доверенности от Журавлевой Е.В.) - самоотвод,

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) _____,

Холодовский Дмитрий Михайлович _____,

Бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна _____,

Делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна _____.