



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 76
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 10 октября 2009 года

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 7 человек
Присутствовали – 4 человека

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. Ответственный Юрист Крыжанков Сергей Валентинович т.89220780685. ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т.(3452) 45-26-20. 3) 3.10.2009 г. проведено информационное собрание для собственников земельных участков, не заключивших договора с «ПРЭФИШ». Присутствовали 16 собственников. По вопросу о необходимости выделения земель юридическому лицу под строительство дорог и коммуникаций слушали Серебрякова Л.Н. и Шатохина С.М.. Затем были выслушаны затруднения и претензии собственников, проведены индивидуальные беседы, выданы Крыжанковым С.В. договора для ознакомления. Были розданы планы участков с нанесенной красной линией, с необходимыми комментариями исполнителя Андреева В.М.	2009 г. 3.10.2009г	Шатохин С.М., Крыжанков С.В. Серебряков Л.Н., Шатохин С.М., Андреев В.М., Андреева Г.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Оплату за пользование водой с 1 июня 2009 г. в сумме 12, 22 р. за 1 куб. м принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м в месяц. 2) Установлен общий счетчик воды. 3) Принят на работу в ДНП слесарь, Квашнин Н.А.	2009 г. окт. 2009г.	Журавлева Е.В. Серебряков Л.Н.
3	Оплата членских и целевых взносов	Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б.	1) Информацию по оплате собственниками целевых взносов можно получить в Правлении ДНП «Звенящие Кедры Тюмени», режим работы суббота с 11:00 по 13:00, тел 8922-484-72-77 Журавлева Екатерина Валентиновна. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Е.В. 3) Составлен список собственников земельных участков, имеющих задолженности по оплате целевых и членских взносов. 4) Бухгалтеру списать долг членские взносы 4500р. с Ивановой Л.А. (участок № 77); списать ошибочно начисленные долги по целевому взносу в размере по 3000р.: Коркиной Е.М., Миниахметову Р.В., Руденко А.А..	2009 г. 10.10 2009г.	Журавлева Е.В. Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09 3) Заключить договор на вывоз бытовых отходов из трех контейнеров один раз в месяц.	2009 г. регулярно 30.10 2009г	Серебряков Л.Н., Лебедев А.А. Журавлева Е.В.
5	Разное	Серебряков Л.Н.	1) Продолжаются работы по благоустройству общественной инфраструктуры у Дома Правления. 2). Ремонт вагончика проводят Лебедев А.А. и Черныш М.А. в счет оплаты за аренду жилья и коммунальные услуги. 3) Для улучшения охраны территории ДНП подготовлен договор с ЧОП на монтаж системы видеонаблюдения.	2009 г. 2009г.	Беланчук Т.К. Серебряков Л.Н.

			<p>4) Шевнина В.И. написала письмо в Управление Калининского административного округа для оказания помощи в строительстве дорог в ДНП и строительстве электросетей в 2009-2010 годах. 1.10.2009г. Шевнина В.И. и Серебряков Л.Н. передали письмо на рассмотрение в Управление округа.</p> <p>5) Общее собрание состоится 31.10.2009г. в ДК «Современник», ул. Олимпийская, д.9 в 12 ЧАСОВ. Регистрацию начать 11 часов 30 минут.</p> <p>6) Гаскин А.Б. заключает договор с ДК «Современник» на аренду помещения.</p> <p>7) Предложенная Серебряковым Л.Н. повестка собрания была утверждена:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выборы председателя и секретаря; 2. Повестка дня (Серебряков Л.Н.) 3. Прием в члены ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» (Андреева Г.В.); 4. Отчет Правления о проделанной работе (водоснабжение, пожарная безопасность, охрана, продажа участка Беланчук Т.К., строительство и т.д.); 5. Бюджет г. Тюмени на строительство электросетей в 2010г. (Емельянов А.А.); 6. Решение о продаже земельного участка (Серебряков Л.Н.); 7. Отчуждение земель собственников в земли общего пользования (Шатохин С.М.); 8. Сенокосные земли (Гаскин А.Б.); 9. Отчет по бюджету 2009г. (Журавлева Е.В.); 10. Отчет ревизионной комиссии по деятельности правления за 2009г.; 11. Бюджет 2010г.; 12. Разное. О строительстве центра в поселении (Беланчук Т.К.). <p>8) Членам Правления подготовить отчеты о проделанной за год работе.</p>	1.10.2009г.	Шевнина В.И., Серебряков Л.Н.
6	Заседание Правления	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание правления назначить 17.10.2009 г. в 12-00 в Доме Правления.	17.10.2009г.	Андреева Г.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ 10.10.2009г.

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____,

Члены Правления -

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) _____,

Виткалов Виктор Никитович _____,

Гаскин Андрей Борисович _____,

Журавлев Илья Николаевич (на основании доверенности от Журавлевой Е.В.) - самоотвод,

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) _____,

Холодовский Дмитрий Михайлович _____,

Бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна _____,

Делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна _____.

На Информационном собрании 3.10.2009 г. присутствовали:

Председатель Правления – Серебряков Л.Н.

Член Правления – Андреев В.М.

Делопроизводитель – Андреева Г.В.

Генеральный директор ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» - Шатохин С.М.

Юрист-консультант ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» - Крыжанков С.В.

Собственники земельных участков:

1. Фрицлер Виктор Артурович
2. Самборецкая Светлана Владимировна
3. Будников Виктор Иванович
4. Кутенков Юрий Александрович
5. Булавицкая Анна Георгиевна
6. Гадиров Рафаэль Фаикович
7. Столбова Наталья Альбертовна
8. Хакимов Владислав Рашитович
9. Крюков Станислав Викторович
10. Рушальщиков Евгений Викторович
11. Герасимов Борис Николаевич
12. Хрыкина Галина Леонидовна
13. Ильина Наталья Николаевна
14. Диниченко Иван Калистратович
15. Бергман Александр Викторович
16. Фролова Татьяна Николаевна