



Российская Федерация

Дачное некоммерческое партнерство

## «Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская 54, оф. 316

ИНН 7202117974, БИК 047182727, р/с. 40703810100990000248

в «Запсибкомбанк» ОАО г. Салехард, к/с. 30101810600000000727

Тел.: 59-33-74 E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.ru>

### ПРОТОКОЛ № 9 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ДНП «Звенящие кедровы Тюмени»

г. Тюмень «24» ноября 2007 г.

Количество членов ДНП – 93 человека

Присутствовало – 53 человека ( 57 %)

(Список прилагается. **Приложение 1**)

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О повестке дня общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» 24 ноября 2007 года (докл. Емельянов А.А.)
2. О выборах председателя и секретаря общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» 24 ноября 2007 года (Докл. Емельянов А.А.)
3. О приеме в члены ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Фролова Т.Н.)
4. Об отчете Правления ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» за 2007 год (докл. Емельянов А.А., Мартынов В.П.)
5. О выделении территории общего пользования для размещения инженерных сетей и дорог общего пользования в ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)
6. О компенсации части целевых взносов членам ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)
7. О Фонде развития ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)
8. О продаже 2-х участков ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)
9. Об отчете об исполнении бюджета ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» в 2007 году и о проекте бюджета ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» на 2008 год (докл. Газкина Г.)
10. Об оплате членских взносов в ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Фролова Т.Н.)

#### В ходе общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени»:

**1. Слушали:** О повестке дня общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» 24 ноября 2007 года (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:** Повестку дня общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» 24 ноября 2007 года утвердить.

**Голосовали:** "за" – 53 , "против" – 0, воздержались – 0. **Решение** принято единогласно.

**2. Слушали:** О выборах председателя и секретаря общего собрания ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» 24 ноября 2007 года (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:** Председателем собрания избрать Емельянова А.А., секретарем собрания - Фролову Т.Н.

**Голосовали:** "за" – 53 , "против" – 0, воздержались – 0. **Решение** принято единогласно.

**3. Слушали:** О приеме в члены ДНП «Звенящие кедровы Тюмени» (докл. Фролова Т.Н.)

**Решили:** Принять на основании поданных заявлений в члены ДНП «Звенящие кедры Тюмени» владельцев участков:

№ п/п	№ участка	Фамилия Имя Отчество кандидата
1	17	Вдовинюк А.В.
2	120	Семахин С.С.
3	101	Тимофеев В.Ю.
4	104	Чащина Е.В.
5	14а	Диниченко И.К.

**Голосовали:** "за" – 53 , "против" – 0, воздержались – 0. Решение принято единогласно.

**4. Слушали:** Об отчете Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» за 2007 год (докл. Емельянов А.А., Мартынов В.П.)

**Решили:** Отчет Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» за 2007 год принять к сведению.

**Голосовали:** "за" – 58 , "против" – 0, воздержались – 0. Решение принято единогласно.

**5. Слушали:** О выделении территории общего пользования для размещения инженерных сетей и дорог общего пользования в ДНП «Звенящие кедры Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:** Поручить Правлению ДНП «Звенящие кедры Тюмени» подготовить информацию с анализом положительных и отрицательных сторон процесса выделения территории общего пользования под дороги и инженерные сети.

**Голосовали:** "за" – 58 , "против" – 0, воздержались – 0. Решение принято единогласно.

**6. Слушали:** О компенсации части целевых взносов членам ДНП «Звенящие кедры Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:**

а) установить, что общее собрание ДНП «Звенящие кедры Тюмени» вправе компенсировать членам Партнерства до 50% средств от суммы целевых взносов в год (в соответствии с Законом №66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан») в качестве поощрения за проделанную работу по развитию Поселения ДНП «Звенящие кедры Тюмени»;

б) поручить правлению ДНП «Звенящие кедры Тюмени» разработать проект положения о Порядке компенсации членам Партнерства ДНП «Звенящие кедры Тюмени» целевых взносов и представить его на утверждение общего собрания ДНП «Звенящие кедры Тюмени».

**Голосовали:** «за» -58, «против»-0, воздержались-0. Решение принято единогласно.

**7. Слушали:** О Фонде развития ДНП «Звенящие кедры Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:** из 9 участков, находящихся в собственности ДНП «Звенящие кедры Тюмени»:

а) передать 2 (два) участка под номерами № 44 и № 108 Гаскину А.Б. для осуществления бизнес-проектов в интересах ДНП «Звенящие кедры Тюмени» после оплаты Гаскиным А.Б. целевых взносов на строительство сетей водоснабжения за эти участки;

б) установить, что реализация вышеназванных бизнес-проектов может быть осуществлена при условии их согласования на общем собрании ДНП «Звенящие кедры Тюмени»;

в) оставить в распоряжении ДНП «Звенящие кедры Тюмени» 7 (семь) участков под номерами №№ 43,84,85,86,87,88,89;

г) поручить правлению ДНП «Звенящие кедры Тюмени» продолжить работу по передаче в общую собственность ДНП «Звенящие кедры Тюмени» сенокосных угодий;

д) установить, что Правление осуществляет управление земельными ресурсами ДНП «Звенящие кедры Тюмени» на основании соответствующих решений общего собрания ДНП «Звенящие кедры Тюмени».

**Голосовали:** "за" – 49 , "против" – 1, воздержались – 8.

**Решение принято большинством голосов.**

**8. Слушали:** О продаже 2-х участков ДНП «Звенящие кедры Тюмени» (докл. Емельянов А.А.)

**Решили:**

а) Поручить Правлению ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» продать по рыночной цене 2 (два) участка, принадлежащие ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» и за счет вырученных средств погасить задолженности по расчетам за проделанную работу ООО «Стройсвязьсервис», а также по заработной плате сотрудникам ДНП «Звенящие кедровые Тюмени».

б) Правлению ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» продолжить работу с владельцами земельных участков по ликвидации задолженности по целевым взносам (список имеющих задолженность прилагается. **Приложение 2**) и осуществлять согласование расходования поступивших средств с общим собранием ДНП «Звенящие кедровые Тюмени».

**Голосовали:** "за" – 58 , "против" – 0, воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

**9. Слушали:** Отчет об исполнении бюджета ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» в 2007 году и о проекте бюджета ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» на 2008 год (докл. Гаскина Г.)

**Решили:**

а) принять отчет об исполнении бюджета ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» в 2007 году (**приложение 3**);

б) утвердить проект бюджета ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» на 2008 год (**приложение 4**);

в) утвердить сумму взноса на 2008 год - 9000 (девять тысяч) рублей с каждого владельца участка.

**Голосовали:** "за" – 58 , "против" – 0, воздержались – 0. Решение принято единогласно.

**10. Слушали:** Об оплате членских взносов членами ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» (докл. Фролова Т.Н.)

**Решили:**

а) членам ДНП «Звенящие кедровые Тюмени», имеющим задолженность оплатить членские взносы за 2007 год до 24.12.07 (список имеющих задолженность прилагается, **приложение 5**);

б) бухгалтерии ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» после 24.12.07 начислить пени должникам;

в) поручить Правлению ДНП «Звенящие кедровые Тюмени» довести до каждого владельца земельного участка информацию по данному вопросу.

**Голосовали:** "за" – 58 , "против" – 0, воздержались – 0. Решение принято единогласно.

Председатель собрания

А.А. Емельянов

Секретарь собрания

Т.Н. Фролова